

# 重庆市綦江区住房和城乡建设委员会

## 2026年部门预算情况说明

### 一、单位基本情况

#### (一) 职能职责

1.负责推进住房和城乡建设事业改革发展。贯彻执行住房和城乡建设法律、法规、规章和方针政策。拟定相关政策、发展战略、改革方案、中长期发展规划、专项规划和年度计划并监督实施。负责规范住房城乡建设管理秩序。指导街镇住房和城乡建设工作。

2.负责住房和城乡建设财政性资金的监督管理。负责城市建设配套费等征收。会同财政部门筹集城市建设维护资金，编制收支年度计划。监督管理住房和城乡建设财政性资金的使用。

3.负责房地产行业的监督管理。牵头拟订全区房地产调控政策、行业发展规划并组织实施。负责规范房地产开发建设市场秩序、房地产交易市场秩序。贯彻执行房屋面积管理、房屋交易管理的规章制度。负责房地产开发企业、房地产估价机构资质管理。

4.负责建筑行业的监督管理。负责规范建筑市场秩序。负责房屋建筑和市政基础设施工程质量、安全的监督管理，负责或参与工程重大质量安全事故的调查处理和突发事件应急处置，负责建筑企业及从业人员的资质资格管理。负责新型建筑材料、建筑机械与设备的应用管理。

5.负责勘察设计行业的监督管理。负责规范勘察设计市场秩序。负责房屋建筑和市政基础设施工程建设抗震设防的监督管理。指导城市地下空间综合利用和城市雕塑工作。

6.负责住房保障工作。贯彻执行住房保障、住房改革政策。负责保障性住房建设的监督管理和协调推进。指导全区公有房屋改革和管理。

7.统筹推进城市基础设施建设管理工作。拟订并收集城市道路桥梁隧道及其附属设施等城市基础设施建设计划，指导协调配合相关单位组织实施，负责项目的收集储备、前期工作和协调推进。协调推进房屋建筑和市政基础设施区级重点项目建设。指导历史文化名镇、名村、街区和传统风貌区的保护建设管理工作。指导历史建筑、传统风貌建筑的修复建设。

8.负责城市轨道交通建设管理。拟定申报城市轨道交通建设规划、专业规划和年度建设计划并监督实施。负责城市轨道交通建设的监督协调。监督管理城市轨道交通控制保护区范围内项目建设。协调城市轨道交通和其他交通方式的衔接。指导城市轨道交通物业开发，协调城市轨道交通建设资金的筹集。

9.负责推进城市提升工作的全面统筹，强化统筹职责，提升统筹能力。贯彻执行城市提升相关政策、规范、标准。统筹制定城市提升年度建设计划和方案，统筹推进城市提升相关前期工作及项目协调。统筹项目进度安排、推进实施、监督检查等工作。

10.统筹城市人居环境改善工作。负责城市管线的综合管理，建立城市管线综合管理协调机制，统筹城市综合管廊建设与管理。牵头协调推进海绵城市建设工作。

11.负责城镇排水与污水处理的监督管理。贯彻执行城镇排水与污水处理政策、标准。负责城市污水处理厂建设运行管理和城市排水（雨水、污水）管网建设维护管理。负责城镇污水处理费征收管理。负责城镇排水监测的监督管理。牵头负责城市排水防涝工作。指导乡镇污水处理管理工作。

12.负责推进城市修补和有机更新。指导城市老旧功能片区和老旧小区改造提升工作。统筹推进城市棚户区改造。监督指导城市既有建筑保留利用、更新改造工作。监督指导国有土地上房屋征收工作。负责房屋使用安全、物业管理活动的监督管理。

13.指导村镇建设。拟订村镇建设政策并监督实施。负责指导村镇建设管理工作，指导村镇专项建设示范。指导特色景观旅游名镇名村管理工作。指导农村住房建设和农村危房改造工作。

14.负责建设科技推广应用。推进住房城乡建设科技研究开发与成果转化。指导住房城乡建设新技术示范、推广、应用。承担行业信息化、智能化等管理工作。贯彻执行工程建设地方标准。推进建筑产业现代化，负责工程建设标准化工作。

15.负责绿色建筑与建筑节能管理。贯彻执行绿色建筑与建筑节能政策。承担绿色建筑评价及建筑能效测评标识管理。推进建筑节能发展。

16.负责建设工程消防设计审查验收相关工作。执行建设工程消防设计审查验收政策，开展建设工程消防设计审查验收工作。

17.负责住房城乡建设领域综合行政执法，具体交由相关行政执法队伍承担，并以部门名义统一执法。

18.负责住房和城乡建设档案管理，指导行业人才队伍建设，承担建筑工程专业技术资格管理工作。开展相关领域国际国内交流合作。

19.负责机关、所属事业单位和行业社会组织、非公组织党建工作。

20.完成区委、区政府交办的其他任务。

## （二）单位构成

我委由重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）及8个下属事业单位构成，分别是：重庆市綦江区建筑工程质量和安全服务中心、重庆市綦江区城市建设造价服务中心、重庆市綦江区城市建设档案中心、重庆市綦江区园区建设管理所、重庆市綦江区房屋安全管理所、重庆市綦江区物业管理所、重庆市綦江区住房保障中心、重庆市綦江区排水与污水处理管理中心。

## 二、部门收支总体情况

(一) 收入预算：2026 年年初预算数 120,177.26 万元，其中：一般公共预算拨款 108,251.06 万元，政府性基金预算拨款 11,926.21 万元，国有资本经营预算拨款 0 万元，财政专户管理资金 0 万元，事业收入 0 万元，事业单位经营收入 0 万元，其他收入 0 万元。收入比 2025 年增加 61,850.1 万元，主要是一是 2026 年较 2025 年在职人员增加和 2025 年普涨工资，基本支出增加 125.73 万元，二是增加城镇老旧小区改造、棚户区改造、2026 年远郊区县城市生活污水处理结算补助资金等项目支出 61,724.37 万元。

(二) 支出预算：2026 年年初预算数 120,177.26 万元，其中：一般公共服务支出 819.92 万元，社会保障和就业支出 733.01 万元，卫生健康支出 137 万元，节能环保支出 14,409.76 万元，城乡社区支出 23,294.32 万元，农林水支出 55 万元，住房保障支出 80,728.26 万元。支出预算比 2025 年增加 61,850.1 万元，主要是基本支出增加 125.73 万元，项目支出增加 61,724.37 万元。

### 三、部门预算情况说明

2026 年一般公共预算财政拨款收入 108,251.06 万元，一般公共预算财政拨款支出 108,251.06 万元，比 2025 年增加 51,076.9 万元。其中：基本支出 3,423.32 万元，比 2025 年增加 125.73 万元，主要原因是 2026 年较 2025 年在职人员增加和 2025 年普涨工资，人员经费和公用经费拨款增加，主要用于保障在职人员工资福利及社会保险缴费，保障部门正常运转的各项商品服务支出；项目支出

104,827.73 万元，比 2025 年增加 50,951.16 万元，主要原因是城镇老旧小区改造、棚户区改造等项目增加，主要用于城镇老旧小区改造、棚户区改造等项目支出。

2026 年政府性基金预算收入 11,926.21 万元，政府性基金预算支出 11,926.21 万元，比 2025 年增加 10,773.21 万元，主要原因是增加住宅老旧电梯更新、美丽宜居示范乡镇等项目，主要用于住宅老旧电梯更新项目、美丽宜居示范乡镇补助等项目支出。

#### **四、“三公”经费情况说明**

2026 年“三公”经费预算 25.5 万元，比 2025 年减少 0.2 万元。其中：因公出国（境）费用 0 万元，与上年持平；公务接待费 5 万元，比 2025 年减少 2.7 万元，主要原因是厉行节约，2026 年减少公务接待支出；公务用车运行维护费 20.5 万元，比 2025 年增加 2.5 万元，主要原因是公务用车老旧，预计维修费增加；公务用车购置费 0 万元，与上年持平。

#### **五、其他重要事项的情况说明**

（一）机关运行经费。2026 年一般公共预算财政拨款运行经费 139.48 万元，比 2025 年增加 51.72 万元，主要原因是 2026 年在职人员较 2025 年增加，同时 2026 年开展的项目较上年增加，主要用于办公费、工会经费、劳务费、电费、其他商品和服务支出、邮电费、其他交通费用、公务用车运行维护费等。

(二) 政府采购情况。所属各预算单位政府采购预算总额 9.95 万元：政府采购货物预算 9.95 万元、政府采购工程预算 0 万元、政府采购服务预算 0 万元；其中一般公共预算拨款政府采购 9.95 万元：政府采购货物预算 9.95 万元、政府采购工程预算 0 万元、政府采购服务预算 0 万元。

(三) 绩效目标设置情况。2026 年项目支出均实行了绩效目标管理，涉及一般公共预算财政拨款 104,827.73 万元。

(四) 国有资产占有使用情况。截至 2025 年 12 月底，所属各预算单位共有车辆 7 辆，其中一般公务用车 7 辆、执勤执法用车 0 辆。2026 年一般公共预算安排购置车辆 0 辆，其中一般公务用车 0 辆、执勤执法用车 0 辆。

## 六、专业性名词解释

(一) 财政拨款收入：指本年度从本级财政部门取得的财政拨款，包括一般公共预算财政拨款和政府性基金预算财政拨款。

(二) 其他收入：指单位取得的除“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

(三) 基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员经费和公用经费。

(四) 项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

(五) “三公”经费：指用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费、公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费反映单位公务用车购置支出（含车辆购置税）；公务用车运行维护费反映单位按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

部门预算公开联系人：陈雪      联系方式：023-48678817

## 财政拨款收支总表

单位：万元

收入		支出				
项目	预算数	项目	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
<b>一、本年收入</b>	<b>120,177.26</b>	<b>一、本年支出</b>	<b>120,177.26</b>	<b>108,251.06</b>	<b>11,926.21</b>	
一般公共预算资金	108,251.06	一般公共服务支出	819.92	819.92		
政府性基金预算资金	11,926.21	社会保障和就业支出	733.01	733.01		
国有资本经营预算资金		卫生健康支出	137.00	137.00		
		节能环保支出	14,409.76	6,551.77	7,858.00	
		城乡社区支出	23,294.32	20,073.61	3,220.71	
		农林水支出	55.00	55.00		
		住房保障支出	80,728.26	79,880.76	847.50	
<b>二、上年结转</b>		<b>二、结转下年</b>				
一般公共预算拨款						
政府性基金预算拨款						
国有资本经营收入						
<b>收入合计</b>	<b>120,177.26</b>	<b>支出合计</b>	<b>120,177.26</b>	<b>108,251.06</b>	<b>11,926.21</b>	

表二

## 一般公共预算财政拨款支出预算表

单位：万元

功能分类科目		2026年预算数		
科目编码	科目名称	总计	基本支出	项目支出
合计		108,251.06	3,423.32	104,827.73
201	一般公共服务支出	819.92	819.92	
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	819.92	819.92	
2010350	事业运行	819.92	819.92	
208	社会保障和就业支出	733.01	733.01	
20805	行政事业单位养老支出	733.01	733.01	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	269.82	269.82	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	134.91	134.91	
2080599	其他行政事业单位养老支出	328.27	328.27	
210	卫生健康支出	137.00	137.00	
21011	行政事业单位医疗	137.00	137.00	
2101101	行政单位医疗	24.10	24.10	
2101102	事业单位医疗	92.74	92.74	
2101103	公务员医疗补助	2.72	2.72	
2101199	其他行政事业单位医疗支出	17.44	17.44	
211	节能环保支出	6,551.77		6,551.77
21103	污染防治	6,551.77		6,551.77
2110302	水体	6,483.51		6,483.51
2110399	其他污染防治支出	68.26		68.26
212	城乡社区支出	20,073.61	1,581.27	18,492.34
21201	城乡社区管理事务	2,674.15	1,581.27	1,092.88
2120101	行政运行	422.38	422.38	
2120102	一般行政管理事务	119.00	2.35	116.65
2120106	工程建设管理	741.57	673.78	67.79
2120199	其他城乡社区管理事务支出	1,391.20	482.75	908.44
21203	城乡社区公共设施	17,322.96		17,322.96
2120399	其他城乡社区公共设施支出	17,322.96		17,322.96
21206	建设市场管理与监督	76.50		76.50
2120601	建设市场管理与监督	76.50		76.50
213	农林水支出	55.00		55.00
21305	巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴	55.00		55.00
2130506	社会发展	55.00		55.00
221	住房保障支出	79,880.76	152.13	79,728.63
22101	保障性安居工程支出	79,728.63		79,728.63
2210103	棚户区改造	13,482.25		13,482.25

2210105	农村危房改造	84.84		84.84
2210108	老旧小区改造	33,372.54		33,372.54
2210111	配租型住房保障	9,479.42		9,479.42
2210112	配售型保障性住房	16,674.00		16,674.00
2210113	城中村改造	6,439.00		6,439.00
2210199	其他保障性安居工程支出	196.57		196.57
22102	住房改革支出	152.13	152.13	
2210201	住房公积金	152.13	152.13	

表三

## 一般公共预算财政拨款基本支出预算表

单位：万元

经济分类科目		2026年基本支出		
科目编码	科目名称	总计	人员经费	日常公用经费
合计		3,423.32	2,916.47	506.86
301	工资福利支出	2,600.41	2,600.41	
30101	基本工资	667.92	667.92	
30102	津贴补贴	82.07	82.07	
30103	奖金	121.10	121.10	
30107	绩效工资	1,017.68	1,017.68	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	269.82	269.82	
30109	职业年金缴费	134.91	134.91	
30110	职工基本医疗保险缴费	116.84	116.84	
30112	其他社会保障缴费	17.78	17.78	
30113	住房公积金	152.13	152.13	
30114	医疗费	20.16	20.16	
302	商品和服务支出	506.86		506.86
30201	办公费	142.14		142.14
30202	印刷费	3.30		3.30
30205	水费	5.09		5.09
30206	电费	31.60		31.60
30207	邮电费	24.80		24.80
30211	差旅费	3.50		3.50
30213	维修（护）费	7.20		7.20
30214	租赁费	0.81		0.81
30216	培训费	17.12		17.12
30217	公务接待费	2.50		2.50
30226	劳务费	76.50		76.50
30228	工会经费	117.83		117.83
30231	公务用车运行维护费	20.50		20.50
30239	其他交通费用	23.88		23.88
30299	其他商品和服务支出	30.09		30.09
303	对个人和家庭的补助	316.06	316.06	
30305	生活补助	288.62	288.62	
30307	医疗费补助	27.40	27.40	
30309	奖励金	0.04	0.04	

## 一般公共预算“三公”经费支出表

单位：万元

2026年预算数					
合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费	
25.50		20.50		20.50	5.00

## 政府性基金预算支出表

单位：万元

科目编码	科目名称	本年政府性基金预算财政拨款支出		
		总计	基本支出	项目支出
<b>合计</b>		<b>11,926.21</b>		<b>11,926.21</b>
211	节能环保支出	7,858.00		7,858.00
212	城乡社区支出	3,220.71		3,220.71
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	1,275.00		1,275.00
2120803	城市建设支出	971.00		971.00
2120804	农村基础设施建设支出	304.00		304.00
21213	城市基础设施配套费安排的支出	1,903.00		1,903.00
2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	1,903.00		1,903.00
21214	污水处理费安排的支出	42.71		42.71
2121401	污水处理设施建设和运营	42.71		42.71
221	住房保障支出	847.50		847.50

## 部门收支总表

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
合计	120,177.26	合计	120,177.26
一般公共预算资金	108,251.06	一般公共服务支出	819.92
政府性基金预算资金	11,926.21	社会保障和就业支出	733.01
国有资本经营预算资金		卫生健康支出	137.00
财政专户管理资金		节能环保支出	14,409.76
事业收入资金		城乡社区支出	23,294.32
上级补助收入资金		农林水支出	55.00
附属单位上缴收入资金		住房保障支出	80,728.26
事业单位经营收入资金			
其他收入资金			



## 部门支出总表

单位：万元

科目编码	科目名称	总计	基本支出	项目支出
合计		120,177.26	3,423.32	116,753.94
201	一般公共服务支出	819.92	819.92	
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	819.92	819.92	
2010350	事业运行	819.92	819.92	
208	社会保障和就业支出	733.01	733.01	
20805	行政事业单位养老支出	733.01	733.01	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	269.82	269.82	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	134.91	134.91	
2080599	其他行政事业单位养老支出	328.27	328.27	
210	卫生健康支出	137.00	137.00	
21011	行政事业单位医疗	137.00	137.00	
2101101	行政单位医疗	24.10	24.10	
2101102	事业单位医疗	92.74	92.74	
2101103	公务员医疗补助	2.72	2.72	
2101199	其他行政事业单位医疗支出	17.44	17.44	
211	节能环保支出	14,409.76		14,409.76
21103	污染防治	6,551.77		6,551.77
2110302	水体	6,483.51		6,483.51
2110399	其他污染防治支出	68.26		68.26
212	城乡社区支出	23,294.32	1,581.27	21,713.05
21201	城乡社区管理事务	2,674.15	1,581.27	1,092.88
2120101	行政运行	422.38	422.38	
2120102	一般行政管理事务	119.00	2.35	116.65
2120106	工程建设管理	741.57	673.78	67.79
2120199	其他城乡社区管理事务支出	1,391.20	482.75	908.44
21203	城乡社区公共设施	17,322.96		17,322.96
2120399	其他城乡社区公共设施支出	17,322.96		17,322.96
21206	建设市场管理与监督	76.50		76.50
2120601	建设市场管理与监督	76.50		76.50
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	1,275.00		1,275.00
2120803	城市建设支出	971.00		971.00
2120804	农村基础设施建设支出	304.00		304.00
21213	城市基础设施配套费安排的支出	1,903.00		1,903.00
2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	1,903.00		1,903.00
21214	污水处理费安排的支出	42.71		42.71

2121401	污水处理设施建设和运营	42.71		42.71
213	农林水支出	55.00		55.00
21305	巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴	55.00		55.00
2130506	社会发展	55.00		55.00
221	住房保障支出	80,728.26	152.13	80,576.13
22101	保障性安居工程支出	79,728.63		79,728.63
2210103	棚户区改造	13,482.25		13,482.25
2210105	农村危房改造	84.84		84.84
2210108	老旧小区改造	33,372.54		33,372.54
2210111	配租型住房保障	9,479.42		9,479.42
2210112	配售型保障性住房	16,674.00		16,674.00
2210113	城中村改造	6,439.00		6,439.00
2210199	其他保障性安居工程支出	196.57		196.57
22102	住房改革支出	152.13	152.13	
2210201	住房公积金	152.13	152.13	



## 部门（单位）整体绩效目标表

单位：万元

部门(单位)名称	214-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会		部门支出预算数	120,177.26				
当年整体绩效目标	城市污水厂污泥处置量>1.2万吨、农村低收入群体危房改造户数>50户、城市建设配套费非税收入>4000万元、污水处理费收入>2700万元、公共租赁住房租金收入>1400万元、施工图设计和消防设计质量审查质量达标率100%、2026年老旧小区改造项目开工率100%、2026年老旧小区改造项目按计划完工率100%、2026年棚户区改造项目开工率100%、2026年棚户区改造项目按计划完工率100%、城镇污水处理排放质量100%							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	产出指标	数量指标	城市污水厂污泥处置量	15	万吨	≥	1.2	是
	效益指标	社会效益指标	城镇污水处理排放质量	10	%	=	100	否
	产出指标	时效指标	2026年老旧小区改造项目按计划完工率	5	%	=	100	否
	产出指标	时效指标	2026年老旧小区改造项目开工率	5	%	=	100	否
	产出指标	时效指标	2026年棚户区改造项目按计划完工率	5	%	=	100	否
	产出指标	时效指标	2026年棚户区改造项目开工率	5	%	=	100	否
	产出指标	质量指标	施工图设计和消防设计质量审查质量达标率	10	%	=	100	是
	效益指标	经济效益指标	城市建设配套费非税收入	15	万元	≥	4000	是
	效益指标	经济效益指标	污水处理费收入	15	万元	≥	2700	是
	产出指标	数量指标	农村低收入群体危房改造户数	15	户	≥	50	是

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位：214001-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）

单位：万元

项目名称	50011021T000000050943-原材料及实体质量抽查抽测费			业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会			
预算执行率 权重	10			项目分类				
当年预算 (万元)	45.79			本级安排 (万元)	45.79			
				上级补助 (万元)				
项目概述	质安中心职能职责是对房屋建筑和市政基础设施工程的工程实体质量进行抽查抽测，因质安中心不具备检测能力，只有通过有资质的检测单位进行抽查抽测。							
立项依据								
当年绩效目标	通过抽查抽测，确保工程质量安全，维护社会稳定。							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	10	%	≥	95	否
	效益指标	社会效益指标	重大安全事故发生率	20	%	=	0	否
	效益指标	社会效益指标	工程质量合格率	20	%	≥	98	否
	产出指标	质量指标	抽测材料合格率	20	%	≥	95	是
	产出指标	数量指标	抽测项目	20	个	≥	120	是

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位：214001-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）

单位：万元

项目名称	50011021T000000050948-建设行业安全生产专项经费			业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会			
预算执行率 权重	10			项目分类				
当年预算 (万元)	10.00			本级安排 (万元)	10.00			
				上级补助 (万元)				

项目概述	1、从事项目安全监督的人员需进行专业培训，每年开展1-2次；新技术、新规范、新标准的购买。2、针对全区建设、施工、监理企业，及施工项目部，采取如制作宣传展板、传单、培训宣贯会等形式，大力宣传安全生产法律法规和中央关于安全生产工作的指示精神，在建筑行业营造浓厚安全生产氛围。							
立项依据								
当年绩效目标	召开安全生产会议4次，在建工地标语横幅制作，安全生产培训2次，巡查44个建筑工地。							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	效益指标	社会效益指标	按计划进度完成率	20	%	≥	98	否
	满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	10	%	≥	90	否
	产出指标	时效指标	任务完成时间	20	月	≤	12	是
	产出指标	数量指标	培训宣传次数	20	次	≥	2	是
	效益指标	社会效益指标	宣传普及人数	20	人次	≥	600	否

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位： 214001-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）

单位：万元

项目名称	50011021T000000051087-办公楼租赁及物管费	业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会
预算执行率权重	10	项目分类	
当年预算（万元）	116.65	本级安排（万元）	116.65
		上级补助（万元）	
项目概述	房屋租赁：1.与重庆南州投资有限责任公司签订的租房合同，市民服务中心建委办公楼（5F、6F）建筑面积2313.54平方米，办公楼租金832874.4元/年，4F村建科租金45959.94元/年，合计878834.34/年。2.与重庆市綦江保安服务有限公司签订的物业管理协议，市民服务中心建委办公楼使用建筑面积2423.15平方米（含食堂分摊面积73.16平方米，多功能会议室分摊面积36.45平方米），每月9546.29元，4F村建科物业费占比交易公司费用的5%，每月526.79元，办公楼物业服务费合计120876.96元/年网络租赁：1.与电信公司签订的《综合业务服务合同》每月租金4000元，年租金48000元。2.移动公司舆情通业务每月租金800元，年租金9600元。3.与移动公司签订的《网络服务合同》每月租金19783.33元，年租金237400元。		
立项依据			
当年绩效目标	科室集中办公，方便办事对象，提高办事效率。		

	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
绩效指标	产出指标	数量指标	办公场地清扫面积	20	平方米	≥	2423	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	10	%	≥	95	否
	效益指标	社会效益指标	服务对象办事方便程度	20	%	≥	95	否
	效益指标	社会效益指标	服务清扫清洁度	20	%	≥	95	是
	产出指标	数量指标	办公楼租用面积	20	平方米	≥	2313	是

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位： 214001-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）

单位：万元

项目名称	50011021T000000051095-城市建设配套费征收专项经费（预安排）			业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会			
预算执行率权重	10			项目分类	一般性项目			
当年预算（万元）	45.00			本级安排（万元）	45.00			
				上级补助（万元）				
项目概述	依照《关于规范綦江区城市基础设施配套费征收管理的通知》（綦江府发〔2024〕18号）第七条第四款的规定，按2025年城市建设配套费的征收计划3000万元*1.5%测算，2025年应安排给我委配套费征管经费45万元。主要用于征收人员的办公费和弥补建委业务经费的缺口。主要支出项目有：1.印刷费10万元；2.会议费（安全生产例会）15万元；3.培训费10万元；4.办公设备购置10万元。							
立项依据	建设管理							
当年绩效目标	依照《关于规范綦江区城市基础设施配套费征收管理的通知》（綦江府发〔2024〕18号）第七条第四款的规定，按2025年城市建设配套费的征收计划3000万元*1.5%测算，2025年应安排给我委配套费征管经费45万元。主要用于征收人员的办公费和弥补建委业务经费的缺口。主要支出项目有：1.印刷费10万元；2.会议费（安全生产例会）15万元；3.培训费10万元；4.办公设备购置10万元。							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	效益指标	经济效益指标	城市建设配套费非税收入	20	万元	≥	3000	是
	产出指标	数量指标	征收目标任务-追收欠费	20	万元	≥	1000	是
	效益指标	社会效益指标	城市基础设施建设贡献率	20	%	≥	30	否
	产出指标	质量指标	征收准确率	20	%	≥	98	是
	产出指标	质量指标	征收经费成本控制率	10	%	≥	98	否

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位： 214001-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）

单位：万元

项目名称	50011021T000000051205-建设行业维稳工作经费			业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会			
预算执行率权重	10			项目分类				

当年预算 (万元)	30.00			本级安排 (万元)	30.00			
				上级补助 (万元)				
项目概述	1. 租用公共汽车到市（或上京）接上访人员约2万元。2. 处置欠薪民工群访、集访突发事件，需要多个区级部门密切配合，全年预计需要经费4.8万元。							
立项依据								
当年绩效目标	建筑行业发生质量安全及欠薪农民工上访的处置，及时化解群访、集访事件，尽力避免群众到市进京非访，全力维护我区建筑行业的社会稳定。							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	产出指标	质量指标	追回工资比例	20	%	≥	80	是
	效益指标	社会效益指标	不发生进京群访事件	20	%	定性	是	否
	满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	10	%	≥	80	否
	产出指标	数量指标	接待农民工上访	20	人	≥	3000	是
	效益指标	社会效益指标	联系企业	20	次	≥	100	是

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位：214001-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）

单位：万元

项目名称	50011021T000000051209-建设行业执法专项经费	业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会
预算执行率 权重	10	项目分类	
当年预算 (万元)	20.00	本级安排 (万元)	20.00
		上级补助 (万元)	
项目概述	为了做好建筑领域的执法工作，需要加大法律法规宣传和经费保障。预计需要：1. 法律法规宣传印资料刷费8万元；2. 执法工作经费7万元；3. 宣传标语制作费2万元。		
立项依据			

当年绩效目标	严肃查处建筑领域的违法违规行为，规范房地产开发企业和建筑施工企业遵章守纪，确保企业安全生产，规范操作，保证工程质量。							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	效益指标	社会效益指标	行政执法日常巡查次数	20	次	≥	12	否
	效益指标	经济效益指标	案件查处办理控制经费	20	万元	≤	20	是
	产出指标	数量指标	行政处罚罚没收入	20	万元	≥	5	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	受益群众满意度	10	%	≥	90	否
	产出指标	时效指标	违法违规案件查处办结时限	20	天	≤	60	是

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位：214001-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）

单位：万元

项目名称	50011021T000000051229-司法追租案件诉讼费		业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会				
预算执行率权重	10		项目分类					
当年预算（万元）	4.00		本级安排（万元）	4.00				
			上级补助（万元）					
项目概述	对无法追收的欠租租赁户通过诉讼采取法律措施进行追收。							
立项依据								
当年绩效目标	加大租金收缴力度，在通过电话通知、上门追收、研究更加有效的措施，确保房租追收，完成年租金收取计划1300万元。							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	效益指标	社会效益指标	上门送达行政处理决定事前告知书	20	户	≥	300	否
	产出指标	数量指标	当年租金收取率	20	%	≥	80	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	10	%	≥	85	否
	产出指标	数量指标	房屋租金收入	20	万元	≥	1300	是
	产出指标	数量指标	上门送达催收通知书	20	户	≥	500	是

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位： 214001-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）

单位：万元

项目名称	50011025T000004948088-农房安全隐患排查整治和农房安全动态监测工作			业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会			
预算执行率权重	10			项目分类	一般性项目			
当年预算（万元）	65.44			本级安排（万元）	65.44			
				上级补助（万元）				
项目概述								
立项依据	保障性安居工程							
当年绩效目标	1. 完成全区农房安全隐患排查整治工作涉及的排查、鉴定、整治、验收工作。聘请专家对存在安全隐患房屋进行鉴定，按10%比例抽查，1300户。2. 开展农房安全动态监测工作，一季度一次。							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	效益指标	社会效益指标	确保农村居民用房安全	20	%	定性	是	否
	满意度指标	帮扶对象满意度指标	服务对象满意度	10	%	≥	80	否
	产出指标	数量指标	服务群众	20	户	≥	7000	是
	产出指标	数量指标	安全鉴定户数	20	户	≥	600	是
	产出指标	数量指标	农村危房监测	20	处	≥	7000	是

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位： 214001-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）

单位：万元

项目名称	50011025T000004952906-海绵城市建设项目费用			业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会			
预算执行率权重	10			项目分类	一般性项目			
当年预算（万元）	7.00			本级安排（万元）	7.00			
				上级补助（万元）				
项目概述								

立项依据	住房城乡建设							
当年绩效目标	按照上级要求编制海绵城市建设计划、年底自评评估报告编制。统计完工海绵城市建设项目数量、海绵城市达标面积、达海绵城市建设要求排水分区个数等数据，强化管理工作。以上工作将按时完成。							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	效益指标	社会效益指标	海绵城市建设效果评估	20	%	定性	是	否
	满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	10	%	≥	80	否
	产出指标	数量指标	海绵城市建设计划	20	个	=	1	是
	产出指标	数量指标	评估海绵城市建设项目	20	个	≥	7	是
	产出指标	数量指标	“十五五”海绵城市建设规划	20	份	=	1	是

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位： 214001-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）

单位：万元

项目名称	50011026T000005506936-提前下达2026年中央财政城镇保障性安居工程补助资金-老旧小区改造			业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会			
预算执行率权重	10			项目分类	一般性项目			
当年预算（万元）	7,914.00			本级安排（万元）				
				上级补助（万元）	7,914.00			
项目概述								
立项依据	老旧小区改造							
当年绩效目标	严格对标对表年度计划数，强化绩效监控，完成市住房城乡建委下达的年度总体目标。							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	产出指标	质量指标	工程质量是否符合标准率	20	%	=	100	是
	产出指标	时效指标	各项保障性安居工程计划完成率	10	%	=	100	否
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	20	%	定性	是	是

效益指标	可持续影响指标	改造小区长效管理机制建立覆盖率	10	%	≥	60	否
满意度指标	满意度指标	居民或承租人满意度	10	%	≥	90	否
产出指标	数量指标	老旧小区改造数量	20	平方米	≥	1400000	是

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位：214001-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）

单位：万元

项目名称	50011026T000005506948-提前下达2026年中央财政城镇保障性安居工程补助资金-城中村改造			业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会			
预算执行率权重	10			项目分类	一般性项目			
当年预算（万元）	469.00			本级安排（万元）				
				上级补助（万元）	469.00			
项目概述								
立项依据	住房城乡建设							
当年绩效目标	严格对标对表年度计划数，强化绩效监控，完成市住房城乡建委下达的年度总体目标。							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	20	%	定性	是	是
	产出指标	数量指标	城中村改造数量	20	户	≥	120	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民或承租人满意度	10	%	≥	90	否
	效益指标	可持续影响指标	改造小区长效管理机制建立覆盖率	10	%	≥	60	否
	产出指标	时效指标	各项保障性安居工程计划完成率	10	%	=	100	否
	产出指标	质量指标	工程质量是否符合标准率	20	%	=	100	是

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位：214001-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）

单位：万元

项目名称	50011026T000005506964-提前下达2026年中央财政城镇保障性安居工程补助资金-棚户区（城市危旧房）改造			业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会			
预算执行率权重	10			项目分类	一般性项目			
当年预算	4160.00			本级安排（万元）				

(万元)	4,160.00	上级补助 (万元)	4,160.00					
项目概述								
立项依据	棚户区改造							
当年绩效目标	严格对标对表年度计划数，强化绩效监控，完成市住房城乡建委下达的年度总体目标。							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	20	%	定性	是	是
	效益指标	可持续影响指标	确定棚户区（城市危旧房）改造目标	20	%	定性	是	是
	产出指标	数量指标	棚户区（城市危旧房）改造数量	20	户	≥	2000	是
	产出指标	质量指标	工程质量是否符合标准率	10	%	=	100	否
	产出指标	时效指标	各项保障性安居工程计划完成率	10	%	=	100	否
	满意度指标	满意度指标	居民或承租人满意度	10	%	≥	90	否

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位：214001-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）

单位：万元

项目名称	50011026T000005574996-特定群体租房补助	业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会
预算执行率权重	10	项目分类	一般性项目
当年预算 (万元)	55.00	本级安排 (万元)	55.00
		上级补助 (万元)	
项目概述			
立项依据	住房政策补助		

当年绩效目标	1. 租房补贴户数约250户2. 住房保障率3. 优抚对象4. 社会稳定5. 服务对象满意度大于80%							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	产出指标	数量指标	租房补贴户数	20	户	≥	250	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	10	%	≥	80	否
	产出指标	数量指标	保障符合条件的优抚对象	20	%	=	100	否
	产出指标	数量指标	住房保障率	20	%	≥	90	是
	效益指标	社会效益指标	社会稳定	20	%	定性	是	是

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位： 214001-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）

单位：万元

项目名称	50011026T000005575077-污水处理专项经费		业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会				
预算执行率权重	10		项目分类	一般性项目				
当年预算（万元）	4,368.60		本级安排（万元）	4,368.60				
			上级补助（万元）					
项目概述								
立项依据	排污监督管理							
当年绩效目标	按计划进度完成征收任务，确保全年征收污水处理费2000万元以上。							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	产出指标	数量指标	完成全年征收目标任务	20	万元	≥	2000	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	10	%	≥	90	否
	效益指标	生态效益指标	符合城镇污水排放指标率	20	%	≥	98	否
	产出指标	效果指标	征收准确率	20	%	定性	是	是
	产出指标	时效指标	按计划进度完成征收任务	20	%	定性	是	是

## 2026年项目支出绩效目标表

项目名称	50011026T000005575287-城镇危房动态监测建设项目及CD级危房安全管理			业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会			
预算执行率 权重	10			项目分类	一般性项目			
当年预算 (万元)	20.00			本级安排 (万元)	20.00			
				上级补助 (万元)				
项目概述								
立项依据	住房城乡建设							
当年绩效目标	完成全区经营性自建房监测，力争不发生城镇房屋主体使用安全伤亡之责任事故。							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	产出指标	数量指标	出具监测报告数	20	份	=	1	是
	产出指标	数量指标	检测房屋楼栋	20	处	≥	960	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	10	%	≥	85	否
	效益指标	社会效益指标	经营性自建房居住安全	20	%	定性	是	否
	产出指标	安全指标	不发生危房伤人、亡人事故率	20	%	定性	是	是

### 2026年项目支出绩效目标表

项目名称	50011026T000005575421-保障房地产业管理和维修费			业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会			
预算执行率 权重	10			项目分类	一般性项目			
当年预算 (万元)	33.00			本级安排 (万元)	33.00			
				上级补助 (万元)				
项目概述								

立项依据	保障性住房管理及维护							
当年绩效目标	保障政府投资保障房的正常使用，确保全年无重大安全事故的发生。							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	产出指标	数量指标	维修数量	20	处	≥	100	是
	产出指标	数量指标	涉及保障性住房	20	套	≥	1000	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	10	%	≥	85	否
	效益指标	社会效益指标	不发生安全事故率	20	%	定性	是	否
产出指标	质量指标	项目验收合格率	20	%	=	100	是	

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位：214001-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）

单位：万元

项目名称	50011026T000005575709-行业专家咨询服务费		业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会				
预算执行率权重	10		项目分类	一般性项目				
当年预算（万元）	56.50		本级安排（万元）	56.50				
			上级补助（万元）					
项目概述								
立项依据	住房城乡建设							
当年绩效目标	1. 按时按质完成第三方审查工作2. 服务对象满意度大于80%3. 市政消火栓检测数量大于60个4. 消防质量安全大于98%							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	10	%	≥	80	否
	产出指标	数量指标	市政消火栓检测数量	20	个	≥	60	是
	效益指标	社会效益指标	按时按质完成第三方审查工作	20	%	定性	是	否

效益指标	社会效益指标	消防质量安全	20	%	≥	98	是
产出指标	质量指标	施工图消防设计质量	20	%	≥	98	是

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位：214001-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）

单位：万元

项目名称	50011026T000005575893-特种设备委托检查费			业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会			
预算执行率 权重	10			项目分类	一般性项目			
当年预算 (万元)	12.00			本级安排 (万元)	12.00			
				上级补助 (万元)				
项目概述								
立项依据	建设管理							
当年绩效目标	1.每半年开展一次建筑工地塔机、升降机、升降脚手架等特种设备检测2.检查设备数量≥150台3.设备检测合格率≥100%4.消除安全隐患≥2次5.服务对象满意度大于80%							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	产出指标	质量指标	设备检测合格率	20	%	≥	100	是
	效益指标	社会效益指标	重大安全事故发生率	10	%	=	0	否
	效益指标	社会效益指标	消除安全隐患	20	个	≥	120	否
	产出指标	数量指标	设备检测次数	20	次	≥	2	是
	产出指标	数量指标	检查设备数量	20	台	≥	150	是

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位：214001-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）

单位：万元

项目名称	50011026T000005576082-绿色建筑与节能工作项目			业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会			
预算执行率 权重	10			项目分类	一般性项目			
当年预算 (万元)	25.00			本级安排 (万元)	25.00			
				上级补助 (万元)				

项目概述								
立项依据	住房城乡建设							
当年绩效目标	通过完成一星级绿色建筑认定、引导既有建筑项目绿色化改造以及超低能耗建筑试点示范项目，推动建筑领域绿色低碳转型，最大限度地节约资源，保护环境和减少污染。							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	效益指标	社会效益指标	项目验收合格率	20	%	=	100	否
	满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	10	%	≥	80	否
	产出指标	数量指标	超低能耗建筑试点示范项目	20	个	≥	1	是
	产出指标	数量指标	既有建筑项目绿色化改造	20	个	≥	1	是
	产出指标	数量指标	一星级绿色建筑认定	20	个	≥	3	是

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位：214001-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）

单位：万元

项目名称	50011026T000005576867-排水设施维护及城区排水户水质监测	业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会
预算执行率权重	10	项目分类	一般性项目
当年预算（万元）	169.00	本级安排（万元）	169.00
		上级补助（万元）	
项目概述			
立项依据	排污监督管理		
当年绩效目标	保障城区排水设施的正常运行，杜绝污水散排散排，提高城市品质。		

绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	产出指标	数量指标	排水设施维护次数	20	次	≥	4	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	10	%	≥	80	否
	效益指标	可持续发展指标	城市品质提升	20	%	定性	明显提升	否
	效益指标	社会效益指标	不发生内涝	20	%	定性	是	是
	产出指标	效果指标	排水设施正常运行率	20	%	≥	80	是

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位：214001-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）

单位：万元

项目名称	50011026T000005577079-房地产发展“十五五”规划费	业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会
预算执行率权重	10	项目分类	一般性项目
当年预算（万元）	10.00	本级安排（万元）	10.00
		上级补助（万元）	
项目概述			
立项依据	住房城乡建设		
当年绩效目标	1. 提升规划编制的科学性与前瞻性，精准指导行业发展2. 促进房地产市场供需平衡与结构优化，稳定市场预期3. 完善住房保障体系，有效解决特定人群住房困难问题4. 推动房地产业绿色化、数字化转型升级，提升发展质量5. 强化风险防控体系建设，守住不发生系统性风险底线		

绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	产出指标	数量指标	完成专项课题研究报告（如市场分析、保障体系、绿色发展等）	20	个	≥	3	是
	产出指标	数量指标	完成房地产发展“十五五”规划报告	20	个	≥	1	是
	效益指标	社会效益指标	保障性住房覆盖各类重点人群范围	10	%	≥	100	否
	效益指标	社会效益指标	规划中提出的住房供需总量与结构平衡方案的科学性与可行性	20	%	定性	是	否
	产出指标	质量指标	评审专家认可度（通过专家评审会）	20	%	≥	90	是

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位：214001-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）

单位：万元

项目名称	50011026T000005577185-房地产交易财政补贴			业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会			
预算执行率 权重	10			项目分类	一般性项目			
当年预算 (万元)	500.00			本级安排 (万元)	500.00			
				上级补助 (万元)				
项目概述								
立项依据	住房政策补助							
当年绩效目标	对于符合条件的购房者，采取银行转账的方式将契税优惠奖励款直接支付到个人账户。							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	产出指标	质量指标	支付效率	20	%	=	100	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	10	%	≥	90	否
	产出指标	数量指标	惠及人数	20	人	≥	3000	是
	产出指标	时效指标	完成时间	20	月	≤	12	是
	效益指标	社会效益指标	刺激购房数	20	套	≥	700	否

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位：214001-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）

单位：万元

项目名称	50011026T000005578538-重庆市綦江区綦河流域水环境综合治理（一期）PPP项目			业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会			
预算执行率 权重	10			项目分类	一般性项目			
当年预算 (万元)	10,055.43			本级安排 (万元)	10,055.43			
				上级补助 (万元)				
项目概述								

立项依据	排污监督管理							
当年绩效目标	按计划进度完成工程建设任务，年度总投资超过17016万元。							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	产出指标	数量指标	新建污水管网长度	10	公里	≥	3	否
	产出指标	数量指标	完成全年投资目标任务	10	万元	≥	17016	否
	满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	10	%	≥	90	否
	效益指标	社会效益指标	提升防内涝能力	20	%	定性	是	是
	产出指标	时效指标	转关口污水厂主体结构启动施工时间	20	%	定性	2026年6月底前	是
	产出指标	时效指标	转关口污水厂主体结构完成施工时间	20	%	定性	2026年6月底前	是

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位：214001-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）

单位：万元

项目名称	50011026T000005583142-提前下达2026年农村危房改造补助资金			业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会			
预算执行率权重	10			项目分类	一般性项目			
当年预算（万元）	84.84			本级安排（万元）				
				上级补助（万元）	84.84			
项目概述								
立项依据	住房城乡建设							
当年绩效目标	支持农村低收入群体等重点对象实施危房改造和危房抗震改造，保障其基本住房安全。							
	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	效益指标	可持续影响指标	实施改造后房屋后续使用年限	10	年	≥	15	否

绩效指标	产出指标	数量指标	农村低收入群体等重点对象危房改造户数	20	户	≥	25	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	实施改造农户满意度	10	%	≥	90	否
	效益指标	社会效益指标	实施农村危房改造和抗震改造后房屋抗震能力	10	%	定性	达到当地抗震设防标准	否
	产出指标	质量指标	改造后房屋验收合格率	20	%	=	100	是
	产出指标	质量指标	对象准确率	20	%	=	100	是

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位：214001-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）

单位：万元

项目名称	50011026T000005659054-綦江区古南街道高家湾等片区城市危旧房基础设施改造项目			业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会			
预算执行率权重	10			项目分类	一般性项目			
当年预算（万元）	1,961.00			本级安排（万元）	1,961.00			
				上级补助（万元）				
项目概述								
立项依据	棚户区改造							
当年绩效目标	按照《城市更新中央预算内投资专项管理暂行办法》（发改投资〔2025〕358号）规定，将城市更新专项中央预算内投资计划分解下达，支持城镇老旧小区改造、棚户区（城市危旧房）改造、城中村改造等项目建设。							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	效益指标	社会效益指标	提高群众获得感、幸福感	20	%	定性	有效提高	是
	产出指标	数量指标	支持城市更新项目数量	20	个	=	1	是
	产出指标	数量指标	下达中央预算内投资（万元）	20	万元	=	1961	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民满意度	10	%	≥	80	否
	产出指标	时效指标	项目开工率	20	%	≥	95	否

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位：214001-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）

单位：万元

项目名称	50011026T000005659059-綦江区文龙街道杨家湾片区老旧小区改造工程配套基础设施项目			业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会			
预算执行率权重	10			项目分类	一般性项目			

当年预算 (万元)	2,256.00			本级安排 (万元)				
				上级补助 (万元)	2,256.00			
项目概述								
立项依据	老旧小区改造							
当年绩效目标	按照《城市更新中央预算内投资专项管理暂行办法》（发改投资〔2025〕358号）规定，将城市更新专项中央预算内投资计划分解下达，支持城镇老旧小区改造、棚户区（城市危旧房）改造、城中村改造等项目建设。							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	产出指标	数量指标	下达中央预算内投资（万元）	20	万元	=	2256	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民满意度	10	%	≥	80	否
	产出指标	数量指标	支持城市更新项目数量	20	个	=	1	是
	产出指标	时效指标	项目开工率	20	%	≥	95	是
	效益指标	社会效益指标	提高群众获得感、幸福感	20	%	定性	有效提高	否

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位：214001-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）

单位：万元

项目名称	50011026T000005659074-綦江区古南街道龙脊山片区老旧小区改造工程配套基础设施项目（一期）		业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会	
预算执行率 权重	10		项目分类	一般性项目	
当年预算 (万元)	2,092.00		本级安排 (万元)		
			上级补助 (万元)	2,092.00	
项目概述					
立项依据	老旧小区改造				

当年绩效目标	按照《城市更新中央预算内投资专项管理暂行办法》（发改投资〔2025〕358号）规定，将城市更新专项中央预算内投资计划分解下达，支持城镇老旧小区改造、棚户区（城市危旧房）改造、城中村改造等项目建设。							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	效益指标	社会效益指标	提高群众获得感、幸福感	20	%	定性	有效提高	否
	产出指标	数量指标	下达中央预算内投资（万元）	20	万元	=	2092	是
	产出指标	数量指标	支持城市更新项目数量	20	%	=	1	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民满意度	10	%	≥	80	否
	产出指标	时效指标	项目开工率	20	%	≥	95	是

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位：214001-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）

单位：万元

项目名称	50011026T000005659092-綦江区三江街道雷园路片区老旧小区改造工程配套基础设施项目			业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会			
预算执行率权重	10			项目分类	一般性项目			
当年预算（万元）	1,764.00			本级安排（万元）				
				上级补助（万元）	1,764.00			
项目概述								
立项依据	老旧小区改造							
当年绩效目标	按照《城市更新中央预算内投资专项管理暂行办法》（发改投资〔2025〕358号）规定，将城市更新专项中央预算内投资计划分解下达，支持城镇老旧小区改造、棚户区（城市危旧房）改造、城中村改造等项目建设。							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	产出指标	时效指标	项目开工率	20	%	≥	95	是
	产出指标	数量指标	支持城市更新项目数量	20	个	=	1	是
	产出指标	数量指标	下达中央预算内投资（万元）	20	万元	=	1764	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民满意度	10	%	≥	80	否
	效益指标	社会效益指标	提高群众获得感、幸福感	20	%	定性	有效提高	否

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位： 214001-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）

单位：万元

项目名称	50011026T000005659102-綦江区新盛街道新正社区老旧小区改造工程配套基础设施项目			业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会			
预算执行率 权重	10			项目分类	一般性项目			
当年预算 (万元)	1,627.00			本级安排 (万元)	1,627.00			
				上级补助 (万元)				
项目概述								
立项依据	老旧小区改造							
当年绩效目标	按照《城市更新中央预算内投资专项管理暂行办法》（发改投资〔2025〕358号）规定，将城市更新专项中央预算内投资计划分解下达，支持城镇老旧小区改造、棚户区（城市危旧房）改造、城中村改造等项目建设。							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	产出指标	时效指标	项目开工率	20	%	≥	95	是
	效益指标	社会效益指标	提高群众获得感、幸福感	20	%	定性	有效提高	否
	产出指标	数量指标	下达中央预算内投资（万元）	20	万元	=	1627	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民满意度	10	%	≥	80	否
	产出指标	数量指标	支持城市更新项目数量	20	个	=	1	是

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位： 214001-重庆市綦江区住房和城乡建设委员会（本级）

单位：万元

项目名称	50011026T000005659111-綦江区通惠街道登瀛社区（聚福家苑片区）老旧小区改造工程配套基础设施			业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会			
预算执行率 权重	10			项目分类	一般性项目			
当年预算 (万元)	1,507.00			本级安排 (万元)	1,507.00			
				上级补助 (万元)				

项目概述								
立项依据	老旧小区改造							
当年绩效目标	按照《城市更新中央预算内投资专项管理暂行办法》（发改投资〔2025〕358号）规定，将城市更新专项中央预算内投资计划分解下达，支持城镇老旧小区改造、棚户区（城市危旧房）改造、城中村改造等项目建设。							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	产出指标	数量指标	下达中央预算内投资（万元）	20	万元	=	1507	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民满意度	10	%	≥	80	否
	效益指标	社会效益指标	提高群众获得感、幸福感	20	%	定性	有效提高	否
	产出指标	时效指标	项目开工率	20	%	≥	95	是
	产出指标	数量指标	支持城市更新项目数量	20	个	=	4	是

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位：214002-重庆市綦江区住房保障中心

单位：万元

项目名称	50011026T000005582776-提前下达2026年市级住房保障资金预算	业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会
预算执行率权重	10	项目分类	一般性项目
当年预算（万元）	2,590.00	本级安排（万元）	
		上级补助（万元）	2,590.00
项目概述	用于配租型保障性住房筹集（新建、购买、改建、改造、维修维护），与配售型保障性住房直接相关且不摊入售价的配套基础设施建设，以及向符合条件的市场租赁住房的城镇公租房保障对象发放租赁补贴等。		
立项依据	保障性安居工程		
当年绩效目标	用于配租型保障性住房筹集（新建、购买、改建、改造、维修维护），与配售型保障性住房直接相关且不摊入售价的配套基础设施建设，以及向符合条件的市场租赁住房的城镇公租房保障对象发放租赁补贴等		

	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
绩效指标	产出指标	数量指标	维修维护保障性住房数量	20	套	≥	1100	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	承租人满意度	10	%	≥	90	否
	产出指标	时效指标	计划完成率	20	%	=	100	是
	产出指标	质量指标	工程质量符合标准率	20	%	=	100	是
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	20		定性	是	否

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位： 214002-重庆市綦江区住房保障中心

单位：万元

项目名称	50011026T000005582852-提前下达2026年中央财政保障性安居工程补助资金			业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会			
预算执行率权重	10			项目分类	一般性项目			
当年预算(万元)	8,236.00			本级安排(万元)	8,236.00			
				上级补助(万元)				
项目概述	用于配售型保障性住房开建、保障性租赁住房房源筹集、向符合条件的在市场租赁住房的保障家庭发放租赁补贴等							
立项依据	保障性安居工程							
当年绩效目标	用于配售型保障性住房开建、保障性租赁住房房源筹集、向符合条件的在市场租赁住房的保障家庭发放租赁补贴等							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	效益指标	可持续影响指标	确定配售型保障性住房发展目标	10		定性	是	否
	产出指标	数量指标	新开工配售型保障性住房数量	20	套	=	1750	是
	产出指标	数量指标	发放租赁补贴数量	20	户	≥	1800	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民或承租人满意度	10	%	≥	90	否
	产出指标	时效指标	计划完成率	10	%	=	100	否
	产出指标	质量指标	工程质量符合标准率	10	%	=	100	是
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	10		定性	是	否

## 2026年项目支出绩效目标表

编制单位： 214007-重庆市綦江区排水与污水处理管理中心

单位：万元

项目名称	50011026T000005624046-提前下达2026年远郊区县城市生活污水处理结算补助资金			业务主管部门	重庆市綦江区住房和城乡建设委员会			
预算执行率 权重	10			项目分类	一般性项目			
当年预算 (万元)	2,067.00			本级安排 (万元)	2,067.00			
				上级补助 (万元)				
项目概述								
立项依据	排污监督管理							
当年绩效目标	城区污水处理厂的污水经过处理后达到国家或地方规定的排放标准，以确保水质安全，减轻环境污染，切实保障公众健康。							
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标权重	计量单位	指标性质	指标值	是否核心指标
	产出指标	质量指标	污水处理排放质量	20	%	≥	98	是
	效益指标	生态效益指标	环境污染发生率	20	%	≤	2	是
	产出指标	数量指标	污水处理厂管理数	20	座	≥	1	是
	满意度指标	服务对象满意度指标	受益对象满意度	10	%	≥	90	否
	效益指标	生态效益指标	水污染防治	20	%	≥	95	否